

PARQUE ECOLÓGICO BURLE MARX – RA I

PLANO DE OCUPAÇÃO – JULHO 2024



HISTÓRICO

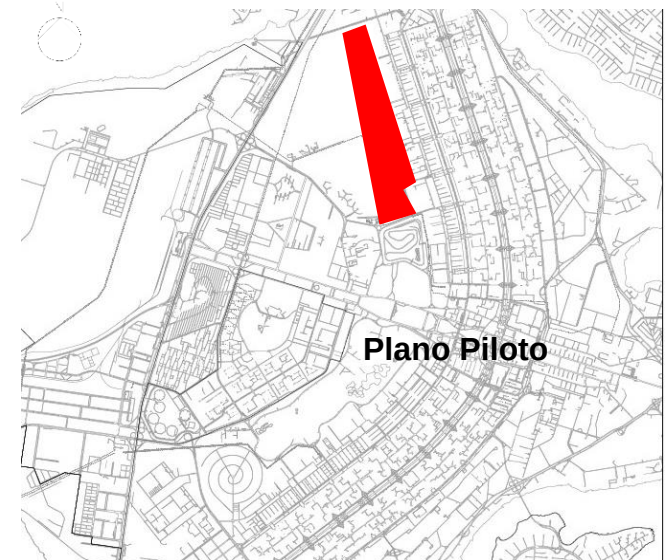
O Parque Ecológico Burle Marx – PEBM possui área de 259,50ha e é fruto da ampliação do Parque Ecológico da Asa Norte, de acordo com o Decreto n.º 28.685, de 15 de janeiro de 2008.

Sua implantação faz parte das condicionantes das licenças ambientais que autorizaram a criação do Setor Noroeste, concebido pela Terracap para ser o primeiro bairro ecológico da cidade.

Em 2023 sua poligonal foi redefinida pelo Decreto 45.002, de 26 de setembro de 2023.

LOCALIZAÇÃO

Localiza-se na Região Administrativa do Plano Piloto - RA I, entre o SHNW, o SGAN, o STN e o SRPN.



ZONEAMENTO

Plano de Manejo



Mapeamento Drone 2023



Proposta



- LEGENDA:
- CERCAMENTO DO PARQUE
 - CALÇADA E CICLOVIA
 - TRILHA RÚSTICA
 - ZONA DE CONSERVAÇÃO
 - ÁREA DE BOSQUE
 - ÁREA DE PAISAGISMO
 - LAGOA DE RETENÇÃO

Parte Norte:
Área de relevância ambiental, com vegetação nativa a ser recomposta em sua integralidade. Somente as trilhas rústicas existentes serão permitidas.

Área = 91,95 ha

Parte Sul:
Área para implantação do Parque e equipamentos:

Área = 167,92 ha

PROPOSTA



Pavilhão para eventos



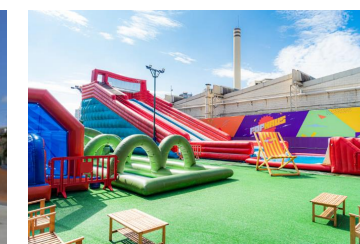
Anfiteatro



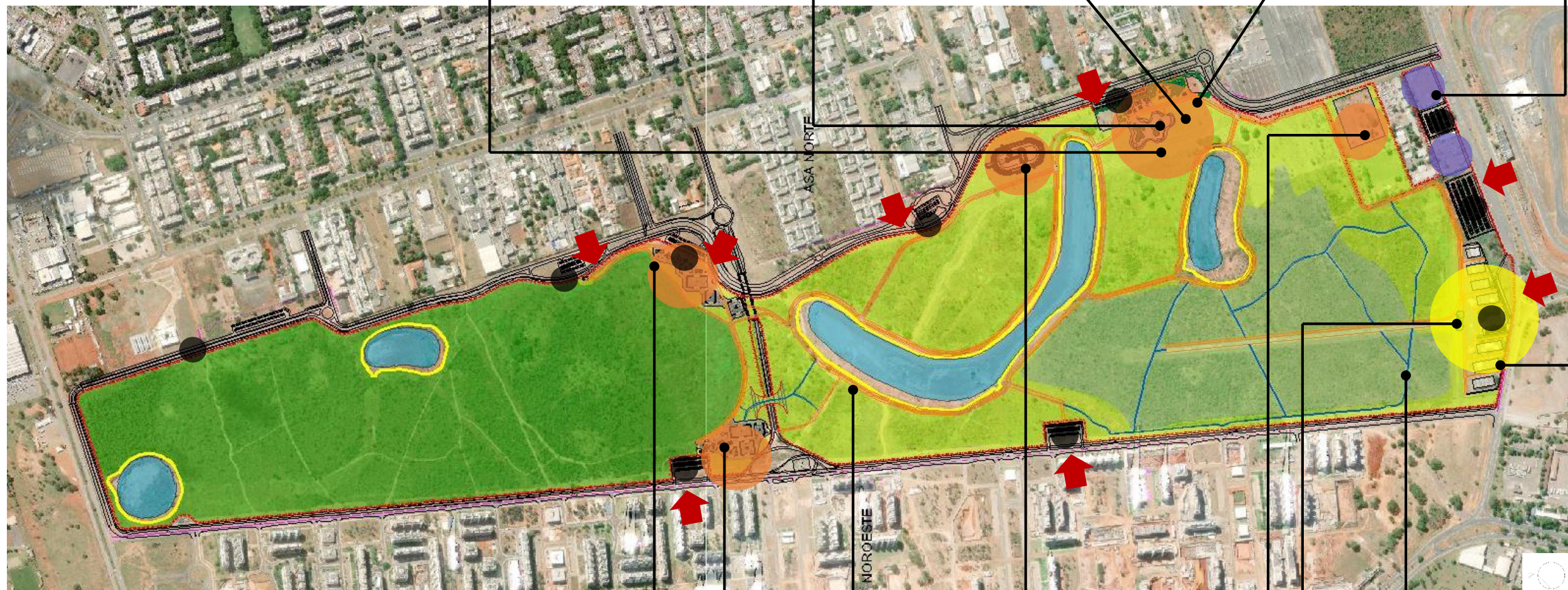
Área gramada



Skate park



Área de concessões



LEGENDA:

- CERCAMENTO DO PARQUE
- CIRCULAÇÃO INTERNA (CALÇADA E CICLOVIA)
- TRILHA RÚSTICA
- ZONA DE CONSERVAÇÃO
- ÁREA DE BOSQUE
- ÁREA DE PAISAGISMO
- LAGOA DE RETENÇÃO
- ESTACIONAMENTO
- ➔ ACESSO AO PARQUE
- EQUIPAMENTO DE USO PÚBLICO (LAZER E ESPORTE)
- ADMINISTRAÇÃO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS
- ÁREA PARA CONCESSÃO



Ilhas de esporte e lazer



Passeio e ciclovia internos



Pista de BMX



Trilha rústica



Ilhas de esporte e lazer



Velódromo



Praça multiuso (feiras, exposições)



Restaurantes

PROGRAMA PARA A ZONA DE USO PÚBLICO

ESPORTE E LAZER

- Ilha leste (concluída) – quadras de esporte, PEC, academia, parquinho infantil, sanitários
- Ilha oeste (concluída) – quadras de esportes, parquinho infantil, sanitários, guarita, PEC
- Ilha 3 – pavilhão coberto, calistenia, parquinho infantil, guarita, sanitários, área para eventos descoberta, área para piquenique, pista de skate, anfiteatro
- Velódromo (~ 11.000m²)
- Pista de BMX (~ 14.000m²)
- 2 áreas de para concessões (~ 8.250m²)

SERVIÇOS E ADMINISTRAÇÃO

- 9 estacionamentos (~ 1.400 vagas – alguns já estão concluídos)
- Área para restaurantes, feiras, administração e outros serviços

CAMINHOS

- Pista de caminhada (~ 8km)
- Ciclovia (~ 8km)
- Lagoa 1 (~ 1km)
- Lagoa 2 (~ 2,8km)
- Trilhas ~ (3,5km)
- Travessia sob o parque (noroeste/asa norte)
- Passarela ecológica (ponte verde)

REFERÊNCIAS

Esporte e lazer



Ilha de esporte e lazer – Ilha leste (concluída)



Área gramada (piquenique, eventos)



Playground



Pavilhão para exposições e eventos



Ilha de esporte e lazer – Ilha Oeste (concluída)

REFERÊNCIAS

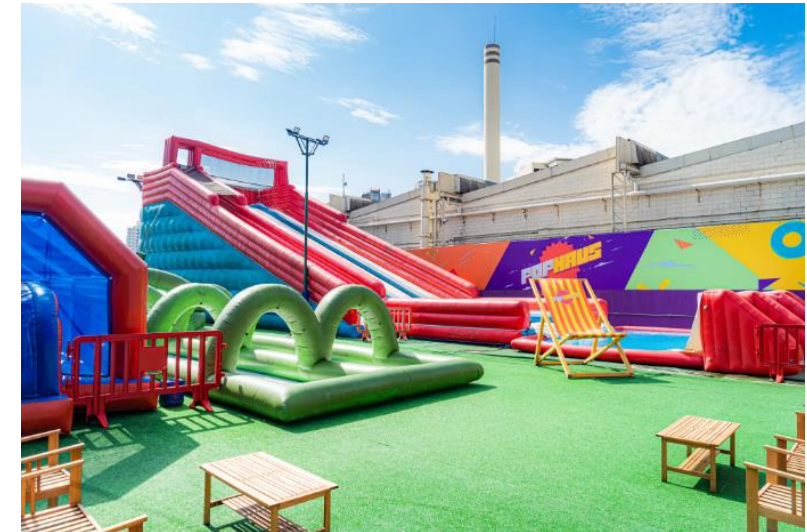
Esporte e lazer



Skatepark



Área para concessões temporárias



Área para concessões temporárias



Pista de BMX



Velódromo

REFERÊNCIAS

Serviços e administração



Praça multiuso (feiras, exposições)



Administração do parque



Restaurantes



Espaço multiuso (feiras, exposições)

REFERÊNCIAS

Caminhos



Trilhas rústicas na Zona de Conservação



Passagem ecológica



Passeio e ciclovia internos



Passeio e ciclovia

IMAGENS

Ilha Sudeste



Vista Geral



Pavilhão e equipamentos



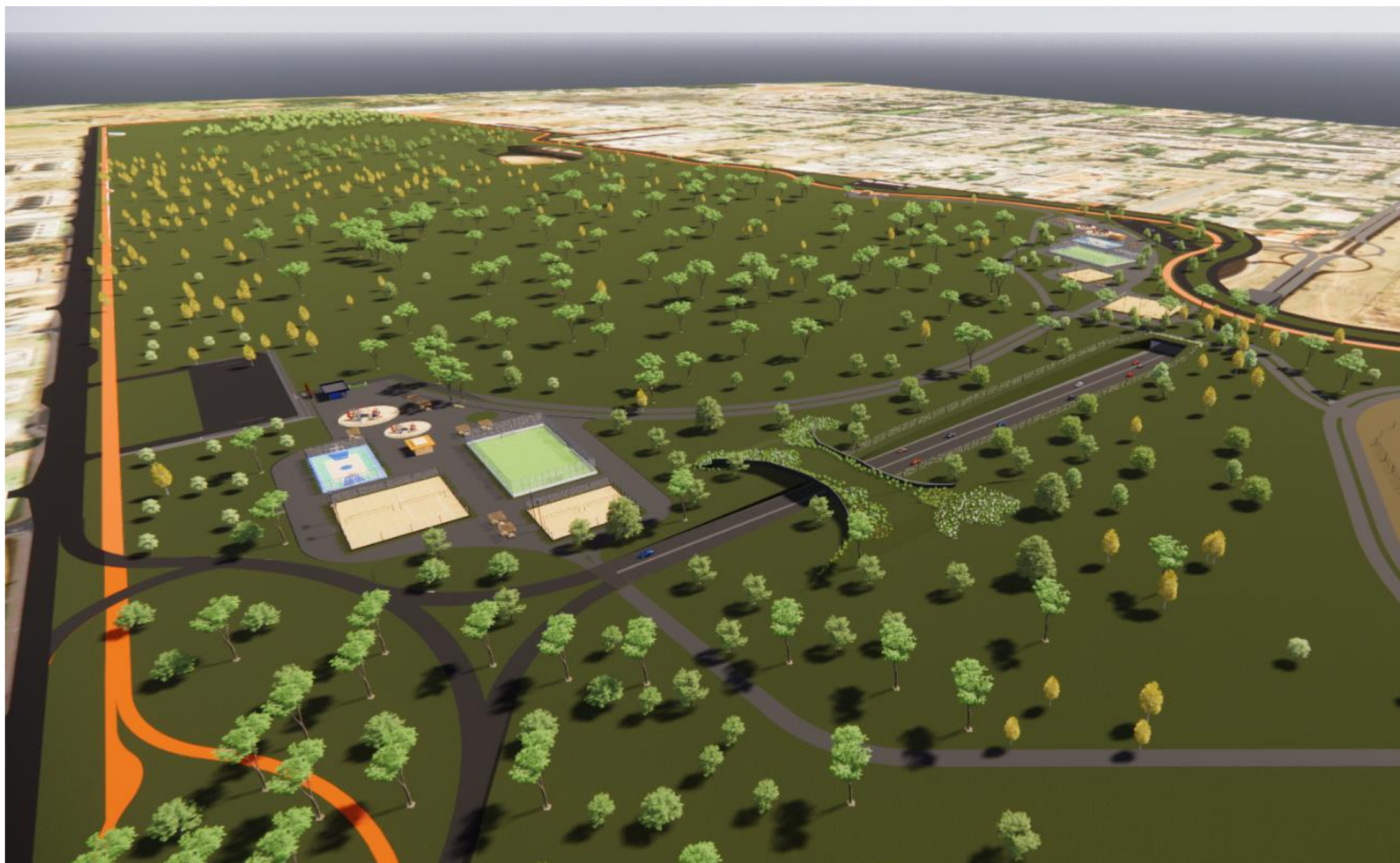
Pavilhão coberto



Anfiteatro

IMAGENS

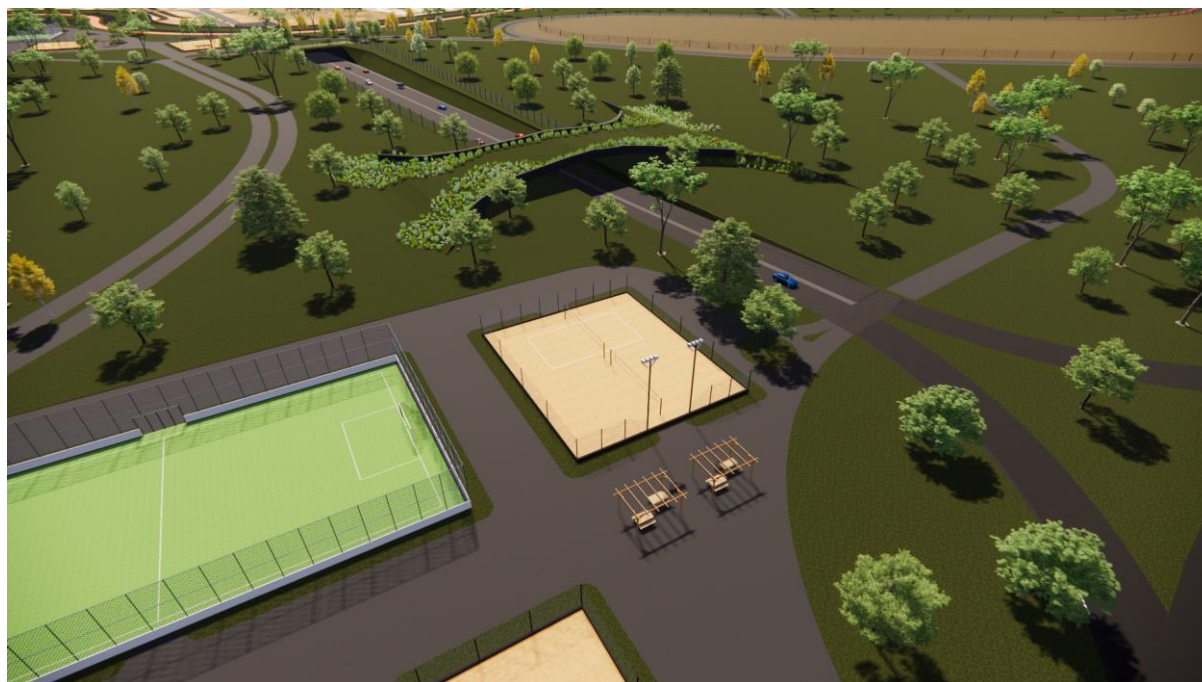
Via de ligação entre Noroeste e Asa Norte



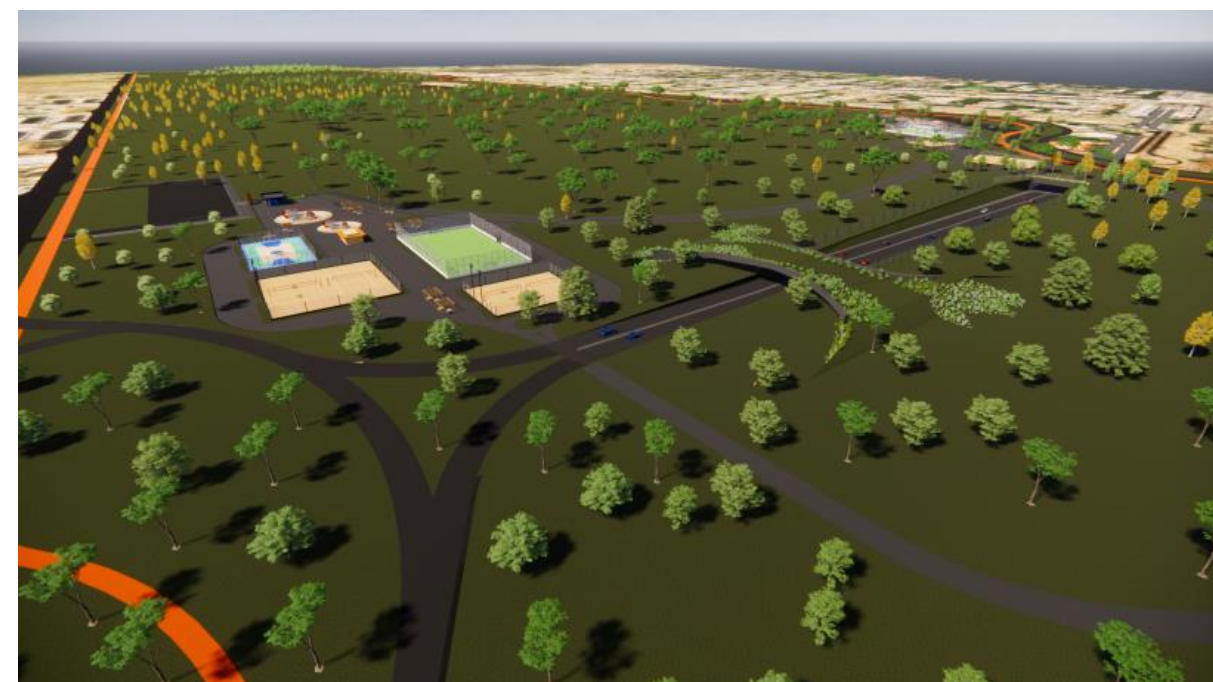
Passagem ecológica e via de ligação

IMAGENS

Passagem ecológica e via de ligação entre Noroeste e Asa Norte



Passagem ecológica e Ilha Oeste



Passagem ecológica e via de ligação



Via de ligação e Ilha Leste



Passagem ecológica e via de ligação