

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.

Para acessar os links, clique nas matérias



[TRT3 mantém decisão que negou vínculo entre corretora de imóvel e MRV](#)

[STJ derruba decisão que liberava construção do Museu da Bíblia em Brasília](#)

[STJ – Falta de registro não permite ao devedor fiduciante rescindir o contrato por meio diverso do pactuado](#)

[TRF1 – Decisão unânime do TRF1 mantém empresa de gestão de ativos responsável por despesas condominiais de apartamento](#)

[TRF1 – Inteiro Teor aborda o entendimento da Justiça quando o assunto é atraso na entrega de imóveis comprados na planta](#)

[TJPB – Município de Teixeira deve implantar serviço de esgotamento sanitário](#)

[TJSP – Quinto Andar indenizará locatários por não relatar problemas do imóvel](#)



[@MOTAKALUME\\_ADV](#)

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.

Para acessar os links, clique nas matérias



[TJRN – Multa contratual: empresas devem pagar R\\$ 400 mil a duas clientes por demora em entrega de imóvel](#)

[TJSC – Município de Lages tem 120 dias para elaborar plano de gerenciamento de resíduos sólidos](#)

[STF mantém possibilidade de cancelamento de registro de imóvel rural por corregedor-geral da Justiça](#)

[TJDFT – Justiça nega pedido para suspender tramitação de projeto de lei sobre privatização da Rodoviária](#)

[TJMA – Justiça determina retirada de reboques no loteamento Quitandinha](#)

[TCU – Obras públicas serão avaliadas quanto ao risco de não serem concluídas](#)

[TCU e Grupo de trabalho em infraestrutura: divulga trabalho sobre conhecimento técnico dos Tribunais de Contas brasileiros](#)



[@MOTAKALUME\\_ADV](#)

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.

Para acessar os links, clique nas matérias



[TCU determina que obras não executadas em rodovias federais se transformem em descontos nos pedágios](#)

[STF – Dívidas da Companhia de Desenvolvimento Econômico de Sergipe devem ser pagas por precatórios](#)

[Resolução institui o Regulamento do Novo Programa Despoluição de Bacias Hidrográficas](#)

[Solução de consulta diz que e consórcio, por não ter personalidade jurídica, não pode ser habilitado nem coabilitado ao Reidi](#)

[TCU – No regime de contratação integrada da Lei 12.462/2011 \(RDC\), embora o detalhamento do BDI deva ocorrer preferencialmente por ocasião da apresentação do projeto básico, não configura irregularidade o edital da licitação exigir-lo durante o certame, juntamente com as propostas dos licitantes](#)

[TCU – A vistoria ao local da prestação dos serviços somente deve ser exigida quando imprescindível, devendo, mesmo nesses casos, o edital prever a possibilidade de substituição do atestado de visita técnica por declaração do responsável da licitante de que possui pleno conhecimento do objeto, das condições e das peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos](#)



@MOTAKALUME\_ADV

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.

Para acessar os links, clique nas matérias



Para incorporações com habite-se expedido antes da inclusão, pela Lei nº 13.970, de 2.019, do art. 11-A da Lei nº 10.931, de 2004, a abrangência da adesão ao RET quanto à tributação de receitas auferidas se estende somente até o momento de conclusão das unidades imobiliárias (através de expedição do habite-se), vedada assim a opção de oferecimento à tributação, pelo RET, de receitas decorrentes da posterior locação de unidades (já concluídas)

Lei dispõe sobre emolumentos dos serviços notariais e de registros públicos no âmbito do Distrito Federal; revoga disposições do Decreto-Lei nº 115, de 25 de janeiro de 1967; e dá outras providências

TCU – São compatíveis com a CF/1988, os artigos da Lei 6.739/1979, que, em linhas gerais, conferem ao corregedor-geral de Justiça e a juiz federal, no exercício de atividade extrajudicial, a atribuição de realizar o cancelamento de matrícula e de registro de imóvel

STF – Iniciado julgamento sobre a competência legislativa para editar norma sobre a ordem de fases de processo licitatório (Tema 1.036 RG) que inverteu as fases de habilitação e de classificação no procedimento licitatório previstas na Lei 8.666/1993



@MOTAKALUME\_ADV

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

*Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.*

Para acessar os links, clique nas matérias



Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS



[@MOTAKALUME\\_ADV](https://www.instagram.com/MOTAKALUME_ADV)