

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
ADVOGADOS

Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.

Para acessar os links, clique nas matérias



[STF – Mendonça pede vista em ação que analisa empreendimentos em cavernas](#)

[Vícios em imóvel: STJ suspende análise de início da prescrição](#)

[STF – Ministros cassam vínculos entre profissionais e construtora](#)

[STJ – Intimação do devedor fiduciante sobre data do leilão só se tornou obrigatória após 2017](#)

[STJ admite compensação não prevista em edital de contrato administrativo](#)

[STJ inicia análise de prescrição da indenização por vícios de construção em imóveis financiados pelo SFH](#)

[TJSC – Motociclista atingida por tapumes de obra que 'voaram' em via pública será indenizada](#)

[TJSC – Sinal sonoro em porta de garagem de prédio é segurança e não desassossego](#)



[@MOTAKALUME\\_ADV](#)

Mota  
Kalume  
ADVOGADOS

# Confira os assuntos jurídicos recentes que impactam o setor

Mota  
Kalume  
•  
ADVOGADOS

Publicação periódica de caráter informativo com circulação dirigida e gratuita, de acordo com o Provimento nº 205/2021 da OAB Conselho Federal e art. 45 do Código de Ética e Disciplina da OAB. Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), nós respeitamos a sua privacidade e somos contra qualquer tipo de spam.

Para acessar os links, clique nas matérias



[TJMT – Construtora é condenada a pagar indenização a comprador, por prática de propaganda enganosa](#)

[TJSC – Péssimo estado de rodovia resulta em indenização para motorista por danos em veículo](#)

[TJES – Concessionária deve indenizar motorista após carro cair em buraco de rodovia](#)

[Solução de consulta – Às receitas decorrentes da prestação de serviços de construção civil somente se aplica o percentual de presunção de 8% \(oito por cento\) para o IRPJ na hipótese de contratação por empreitada na modalidade total, com fornecimento, pelo empreiteiro, de todos os materiais indispensáveis à execução da obra, sendo tais materiais incorporados a esta](#)

[SPU/MGI – Estabelece procedimentos específicos para a realização de licitação na modalidade leilão, na forma eletrônica, para venda de bens imóveis da União e institui o Sistema de Leilão Eletrônico de Imóveis](#)

[TCU – O interessado em questionar eventuais irregularidades em processo licitatório deve acionar inicialmente o órgão ou a entidade promotora do certame, e somente após, se necessário, ingressar com representação no TCU, a fim de evitar duplicação de esforços de apuração em desfavor do erário e do interesse público](#)



@MOTAKALUME\_ADV