

INFORMATIVO | MOTA KALUME ADVOGADOS

✦ https://www.instagram.com/motakalume_adv/

_Confira notícias e decisões relevantes para o setor publicadas na última semana: _

Vaga de garagem de bem de família pode ser alienada, mas só para condôminos

<https://www.conjur.com.br/2023-fev-14/alienacao-judicial-vaga-garagem-restringe-aos-condominios>

Juíza estabelece regras para 'encontro de paredões' em área de baixa densidade populacional

<https://www.tjpb.jus.br/noticia/juiza-estabelece-regras-para-encontro-de-paredoes-em-area-de-baixa-densidade-populacional>

Terceira Turma afasta aplicação do CDC e nega redução da taxa de ocupação de imóvel com alienação fiduciária

<https://www.stj.jus.br/sites/portalp/Paginas/Comunicacao/Noticias/2023/15022023-Terceira-Turma-afasta-aplicacao-do-CDC-e-nega-reducao-da-taxa-de-ocupacao-de-imovel-com-alienacao-fiduciaria.aspx>

TRF4 nega indenização por benfeitorias em ocupação irregular

https://www.trf4.jus.br/trf4/controlador.php?acao=noticia_visualizar&id_noticia=26703

Mantida demolição de construção irregular às margens do Rio Paranapanema

https://www.trf4.jus.br/trf4/controlador.php?acao=noticia_visualizar&id_noticia=26696

Construtora que não fez entrega de imóveis a estrangeiros deverá indenizá-los

<https://www.tjrj.jus.br/noticias/20820-construtora-que-nao-fez-entrega-de-imoveis-a-estrangeiros-devera-indeniza-los/>

TJ mantém demolição de estabelecimento construído em área de preservação em Blumenau

<https://www.tjsc.jus.br/web/imprensa/-/tj-mantem-demolicao-de-estabelecimento-construido-em-area-de-preservacao-em-blumenau?redirect=%2Fweb%2Fimprensa%2Fnoticias>

Mantida suspensão de obras em linha de transmissão de energia elétrica em Gravataí (RS)

https://www.trf4.jus.br/trf4/controlador.php?acao=noticia_visualizar&id_noticia=26719

RESOLUÇÃO CPPI Nº 1, DE 13 DE FEVEREIRO DE 2023: Aprova, em caráter ad referendum do Conselho do Programa de Parcerias de Investimentos, a prorrogação do prazo do processo de relicitação de empreendimento público federal do setor ferroviário

<https://www.in.gov.br/en/web/dou/-/resolucao-cppi-n-1-de-13-de-fevereiro-de-2023-464720473>

ITBI deve ser calculado com base em valor da transação, diz TJ-DF

<https://www.conjur.com.br/2023-fev-22/itbi-calculado-base-valor-transacao-tj-df>

SOLUÇÃO DE CONSULTA Nº 34, DE 3 DE FEVEREIRO DE 2023: CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA. CPRB. REGIME SUBSTITUTIVO. OBRA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARTICULAR. MÃO DE OBRA ESPECÍFICA

<https://www.in.gov.br/en/web/dou/-/solucao-de-consulta-n-34-de-3-de-fevereiro-de-2023-465418849>

INSTRUÇÃO NORMATIVA RFB Nº 2.129, DE 31 DE JANEIRO DE 2023: Altera a Instrução Normativa RFB nº 1.370, de 28 de junho de 2013, que disciplina a aplicação do Regime Tributário para Incentivo à Modernização e à Ampliação da Estrutura Portuária

<https://www.in.gov.br/en/web/dou/-/instrucao-normativa-rfb-n-2.129-de-31-de-janeiro-de-2023-465824220>